

MOCIÓ “Registre de la propietat a Crevillent”

En Josep Candela i Muñoz, Portaveu del Grup Municipal de L'Esquerra en l'Ajuntament de Crevillent a l'Empar de les atribucions que li confereix la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local i el Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, eleva al Ple de la Corporació per al seu debat i, si escau, aprovació la següent:

El Registre de la Propietat té per objecte la inscripció o anotació dels actes, contractes i resolucions judicials o administratives que afecten la propietat i altres drets sobre béns immobles, així com de determinades resolucions judicials que afecten la capacitat de les persones. En el Registre de la Propietat s'inscriuen els actes que afecten la propietat o als drets reals sobre béns immobles, siguen estos de titularitat pública o privada. Pot també inscriure determinades concessions administratives i béns de domini públic. El Registre de la Propietat proporciona seguretat jurídica als drets inscrits, afavoreix la seguretat i agilitat del tràfic jurídic i estalvia costos de transacció. També fa públics els fets, actes i drets inscrits per als qui tinguen legítim interès a conèixer-los.

El Registre de la Propietat dels béns immobles que corresponen al nucli urbà i terme de Crevillent, és el nomenat número 3 situat a la localitat d'Elx. Altres poblacions veïnes amb població similar, o inclús inferior, a la de Crevillent disposen en la mateixa localitat d'este Registre, per exemple Novelda, Dolores, Guardamar, Sant Vicent del Raspeig, Xixona, Monòver o Santa Pola.

No té cap sentit que el Registre de la Propietat de Crevillent estiga situat a una altra localitat, ni és més eficient, ni és més barat, ni dona millor servei a la ciutadania. Disposar del Registre de la Propietat comportaria diversos beneficis a la nostra localitat, com facilitar els tràmits a les notaries de la localitat, entitats creditícies i a la ciutadania en general que necessita registrar les seues propietats, obtenir notes simples registrals, etc. També dinamitzaria altres locals comercials del voltant (copisteries, papereries, cafeteries, ...), un fet este que podria comportar la creació de llocs de treball (administratius, neteja, ...).

Per estos motius, proposem al plenari de Crevillent els següents ACORDS:

- 1. L'Ajuntament de Crevillent reunit en plenari manifesta la seua voluntat que el Registre de la Propietat on s'inscriuen els actes i contractes relatius al domini i altres drets sobre els béns immobles ubicats a Crevillent, i que actualment conformen el Registre de la Propietat núm. 3 d'Elx, siga ubicat a Crevillent.**
- 2. L'Ajuntament de Crevillent expressa la necessitat de què s'òbriga un període de canvi de demarcacions i que es tinga en compte la petició de creació del Registre de la Propietat de Crevillent o que es modifique la capitalitat del Registre núm. 3 d'Elx perquè s'ubique este mateix a Crevillent.**
- 3. L'Ajuntament de Crevillent traslladarà la sol·licitud d'estos acords al Ministeri de Justícia i a la Direcció General dels Registres i del Notariat.**

Crevillent, 24 de gener de 2017

Vots A FAVOR → 21 (PP - C'S - PSOE - COMPROMÍS - L'ESQUERRA - NO ADSCRITA)